04004360805030008

4619

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 436**

8 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16044/407 (1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 85/τ.97 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρ.8 του ν.δ/τος της 17-7-23.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154,160 και 161.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν.2218/94(ΦΕΚ 90Α/94) και Ν.2240/94 (ΦΕΚ 153Α/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ.29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρ.27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262/ Β΄/31-12-97).

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο. Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Τα εγκριτικά Δ/γματα Ρυμοτομίας του Δήμου Γαλατσίου (ΦΕΚ 133/Α/27.7.57, ΦΕΚ 179/Α/31.8.59 και ΦΕΚ 268/Δ/2.6.78).

11. Την με αρ.3 της 2ης συνεδρίασης στις 14-3-03 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 85/Τ.97 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου, όπως φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της, για έξι (6) μήνες.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

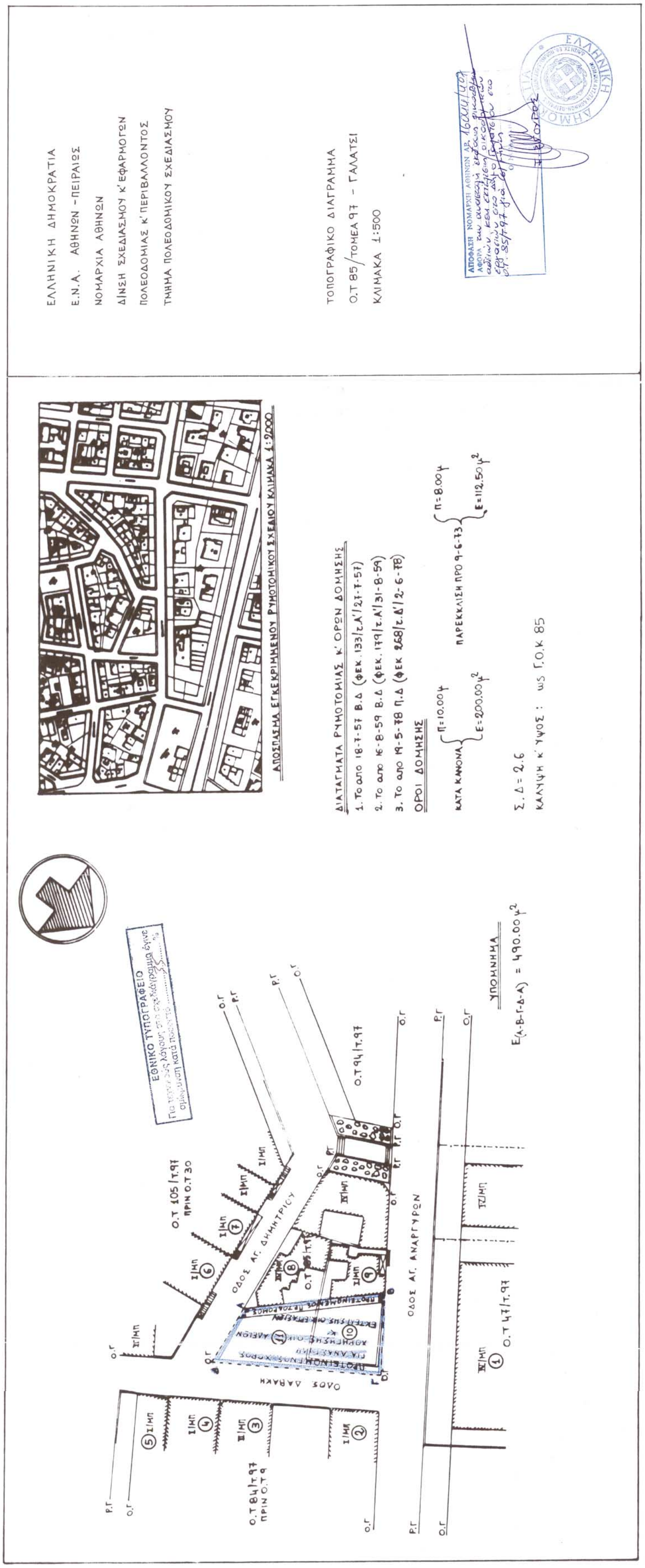
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21/Α΄/96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε:

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Απριλίου 2003

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ε.Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Κ' ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ 85/ΤΟΜΕΑ 97 - ΓΑΛΑΤΣΙ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ Κ' ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
1. Το απο 18-7-57 Β.Δ (ΦΕΚ 133/τ.Α'/27-7-57)
2. Το απο 16-8-59 Β.Δ (ΦΕΚ 179/τ.Α'/31-8-59)
3. Το απο 19-5-78 Π.Δ (ΦΕΚ 268/τ.Δ'/2-6-78)
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ Π=10.00μ Ε=200.00μ²
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 9-6-73 Π=8.00μ Ε=112.50μ²
Σ.Δ = 2.6
ΚΑΛΥΨΗ Κ' ΥΨΟΣ: ως Γ.Ο.Κ 85
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ε(Α-Β-Γ-Δ-Α) = 490.00μ²
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΔΑΡΑΚΗ
Ο.Τ 105/Τ.97 ΠΡΙΝ Ο.Τ 30
Ο.Τ 94/Τ.97
Ο.Τ 47/Τ.97
Ο.Τ 84/Τ.97 ΠΡΙΝ Ο.Τ 9
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. οικ. 16198/426 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 1980.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 8 & 70 του από 17-7-1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 & 154 του από 14/27-7-1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31-12-1997) άρθρα 14 & 15.

5. Την με αριθμό 605/2002 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Την με αριθμό 7/3 θέμα 1ο γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας.

7. Το με αρ. πρωτ. 2485/182/29-3-03 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας & Πρόνοιας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Περιστερίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/92), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στο Ο.Τ. 1980 με:

α) το αποχαρακτηρισμό τμήματος του από χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων και το χαρακτηρισμό του σε χώρο Κέντρου Υγείας.

β) την έγκριση οδού και το χαρακτηρισμό της σε πεζοδρόμιο μεταξύ του χώρου Κέντρου Υγείας και των υπαρχουσών κατοικιών.

γ) τον καθορισμό προκηπίου πλάτους 3 μέτρων εκατέρωθεν της προαναφερθείσης οδού.

δ) την τροποποίηση των όρων δόμησης ως προς την κάλυψη, μόνον ως προς το χώρο του Κέντρου Υγείας (Ο.Τ. 1980), σε ποσοστό κάλυψης κτιρίου 70% και όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2ο

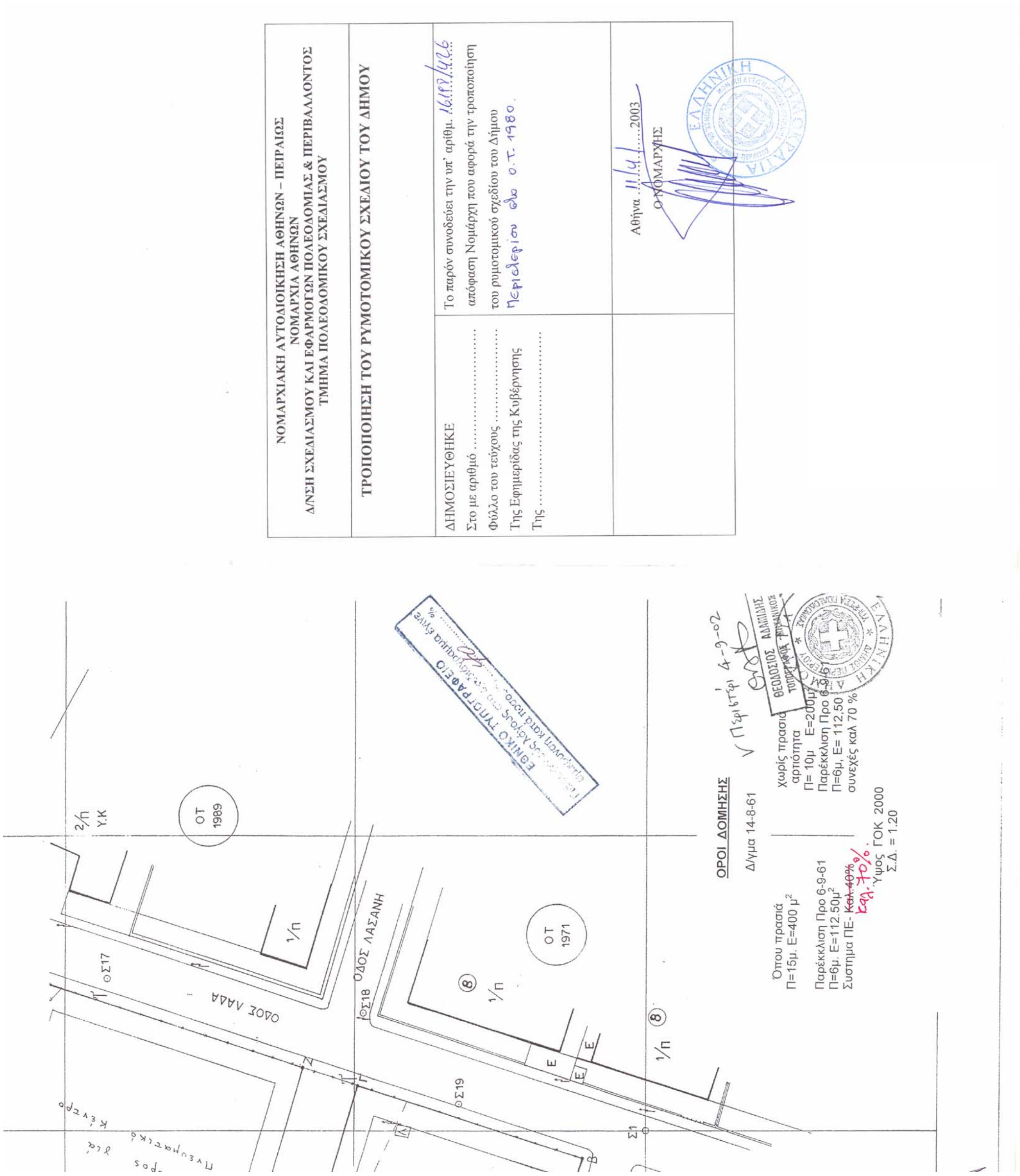
Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2003

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ


ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
1. ΚΟΥΜΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ
2. ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
3. ΔΕΥΤΕΡΑΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
4. ΜΠΙΤΖΑΚΑΚΗΣ ΧΑΡΙΔΗΜΟΣ
5. ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ ΜΑΡΙΑ
6. ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ
7. ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΦΩΤΗΣ
8. ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΜΑΝΩΛΗΣ - ΑΓΓΕΛΙΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
9. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ - ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ
Ο.Τ. 1980α
ΟΔΟΣ ΛΙΒΑΔΑ
ΟΔΟΣ ΛΑΤΑ
ΛΑΣΣΑΝΗ
πεζόδρομος
ΟΤ 1987
ΟΤ 1980
ΟΤ 1974
ΟΤ 1979
ΟΤ 1975
ΟΤ 1981
πηγάδι
στέρνα
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:2000


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ
Στο με αριθμό ....
Φύλλο του τεύχους ....
Της Εφημερίδας της Κυβέρνησης
Της ....
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 16183/4626
απόφαση Νομάρχη που αφορά την τροποποίηση
του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου
Περιστερίου στο Ο.Τ. 1980.
Αθήνα 11.4.2003
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΟΔΟΣ ΛΑΔΑ
ΟΔΟΣ ΛΑΣΑΝΗ
ΟΤ 1989
ΟΤ 1971
Υ.Κ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/γμα 14-8-61
Όπου πρασιά Π=15μ. Ε=400 μ²
χωρίς πρασιά αρτιότητα Π= 10μ Ε=200μ²
Παρέκκλιση Προ 6-9-61 Π=6μ. Ε=112.50μ²
Σύστημα ΠΕ- Καλ 40%
συνεχές καλ 70 %
Ύψος ΓΟΚ 2000
Σ.Δ. = 1.20
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. οικ. 1134 (3)

Αναγνώριση δρόμου ως κυριότερη και μοναδική του Α. Αντιρρίου Ν. Αιτ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17-7-23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Το Π.Δ. της 24/31.5.85 ΦΕΚ 270/Δ' «Δόμηση εκτός Σχεδίου» και ειδικότερα το αρθρ. 1 παρ. 2 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν 2218/94/ΦΕΚ/Α' και του Ν. 2240-94/ΦΕΚ 153 Α' «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Το ΦΕΚ 355'Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας.»

5. Την αριθ 1910/1.7.02 βεβαίωση Δήμου Αντιρρίου.

6. Την αριθ. 840/18.2.03 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Ναυπάκτου.

7. Τα θεωρημένα από το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών Ναυπάκτου διαγράμματα.

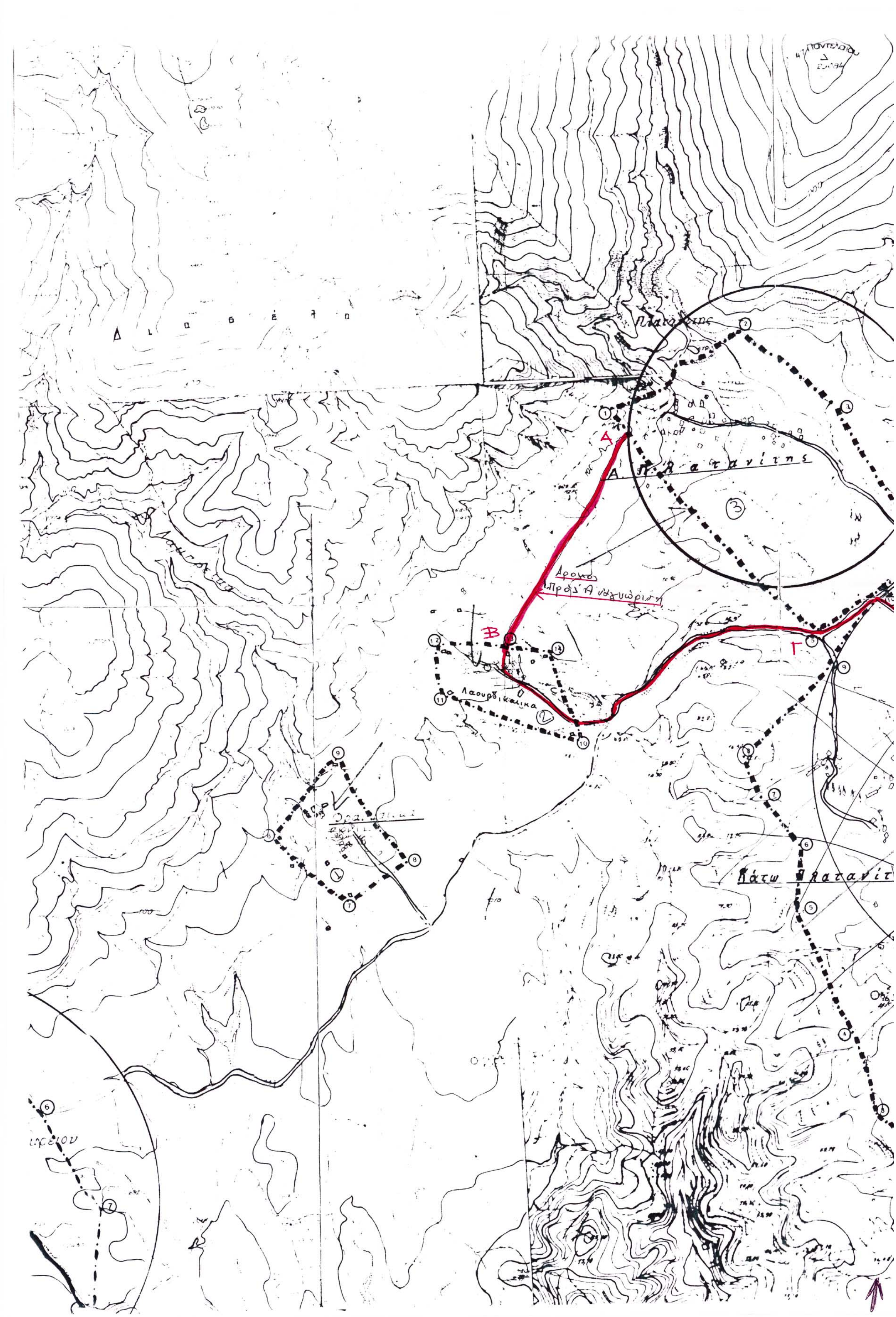
8. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29 Α του Ν. 1558/85) όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του Ν. 2081 92 ΦΕΚ 154/ Α.

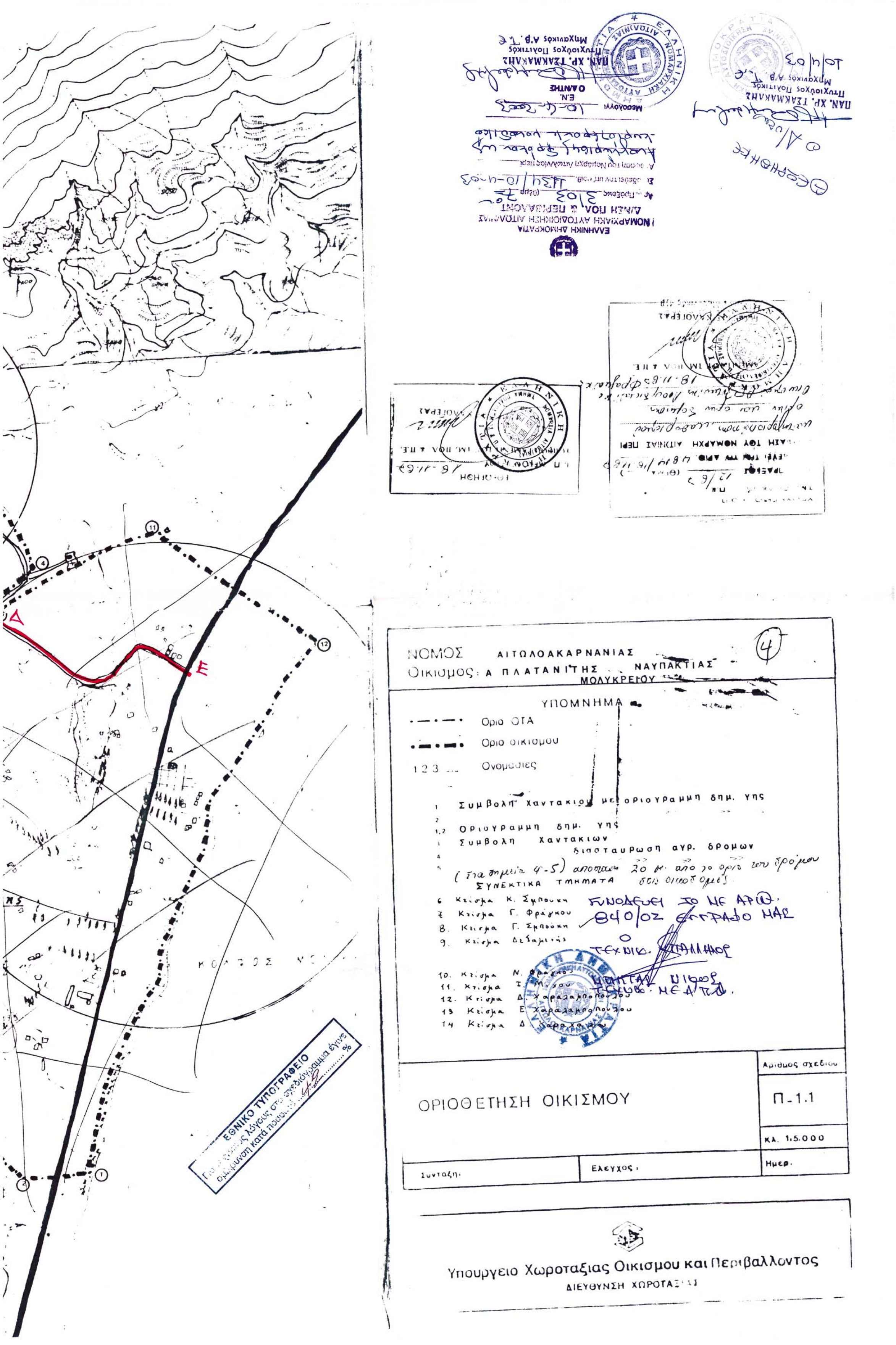
9. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Αιτ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στη πράξη 3/2003 θέμα 7ο αυτού, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζεται σαν κυριώτερος και μοναδικός ο δρόμος που ενώνει τους οικισμούς Άνω Πλατανίτη και Λαουρδικαίικα ή πέρα Φαγκέικα με την Ε.Ο. Ναυπάκτου - Αντιρρίου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της Απόφασης. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Απριλίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπληρωτής Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ




ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος: Α ΠΛΑΤΑΝΙΤΗΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
ΜΟΛΥΚΡΕΙΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 ... Ονομασιες
1 Συμβολη Χαντακιου με οριογραμμη δημ. γης
2 Οριογραμμη δημ. γης
3 Συμβολη Χαντακιων
4 διασταυρωση αγρ. δρομων
ΣΥΝΕΚΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ
6 Κτισμα Κ. Σπηρουκη
7 Κτισμα Γ. Φραγκου
8 Κτισμα Γ. Σπηρουκη
9 Κτισμα Δεδαμεινας
10 Κτισμα
11 Κτισμα
12 Κτισμα Δ. Χαραλαμποπουλου
13 Κτισμα Ε. Χαραλαμποπουλου
14 Κτισμα Δ. Χαραλαμποπουλου
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
ΚΛ. 1:5.000
Συνταξη
Ελεγχος
Ημερ.
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ